

## Prodej chaty, 12 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří - Miřetice

43151, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří



**1 121 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Josef Hůďa**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	12 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Komunikace:</b>	neupravená	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tahle chatka není o přepychu. Je o pocitu. O večeru u krbových kamen, o ranní kávě venku, o bylinkách pod rukou, o meruňce nebo rybízu ze zahrady, o dětském smíchu u malého bazénu a o tom zvláštním klidu, který ve městě prostě nekoupíte. V osadě u Miřetic na vás čeká menší podsklepená chatka s kuchyňkou, spaním na půdičce a zázemím pro všechny, kdo chtějí na chvíli vypnout hlavu a jen být.

Pozemek je mírně svažité, a právě díky tomu se odtud otevírá hezký pohled do údolí i na Krušné hory. Elektrina i sezónní užitková voda jsou zavedené, nechybí skleník, ovocné stromy, záhony ani prostor k posezení. Tohle je přesně ten typ místa, které vás nebude stát všechny víkendy údržby, ale naopak vám je vrátí zpátky. V podobě odpočinku, pohody a malých radostí, na které je během běžného týdne tak málo času.