

## Stavební pozemek Jivno

Jivno



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ing. Jiří Černý**  
Tel.: 775 666 733  
GSM: +420775666733  
E-mail:  
[jcerny@korunark.cz](mailto:jcerny@korunark.cz)

**Celková plocha:** 908 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o ploše 908 m<sup>2</sup> (plus podíl na přístupové komunikaci) na jižním okraji obce Jivno, situovaný v mírném jižním svahu s krásným výhledem do lesa a částečným výhledem na České Budějovice. Místo je vyhledávané pro své tiché prostředí, blízkost přírody a zároveň výbornou dostupnost do města. Rybník Mrhal je vzdálený pouhých 400 metrů, což z lokality dělá ideální místo pro výstavbu vysněného domova i pro aktivní trávení volného času.

Pozemek se nachází v klidné části obce, kde okolní příroda a příjemná atmosféra zaručují dostatek soukromí. Na hranici pozemku je umístěna kaplička s elektrinou, ostatní inženýrské sítě jsou vedeny v přilehlé komunikaci. Součástí prodeje je také dohoda se sousedy o napojení na sítě, případně původní zpracovaná projektová dokumentace na výstavbu rodinného domu.