

## Prodej chalupy, 130 m<sup>2</sup>, Janov

79384, Janov



**4 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Svoboda Lukáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	963 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se snoubí klid, soukromí i bezprostřední kontakt s přírodou?

V Janově u Krnova exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům po zdařilé rekonstrukci, který zůstává vybavený a je připravený k okamžitému užívání.

Dispozice 4+kk je praktická a zároveň variabilní. Snadno ji přizpůsobíte vlastním představám i životnímu stylu.

Dominantou interiéru je stylová denní zóna, kde kachlová kamna v kombinaci s barem vytvářejí jedinečnou atmosféru nejen pro večerní posezení s rodinou ale i přáteli.

Na obytný prostor plynule navazuje velkorysé posezení, které přirozeně pojí interiér s exteriérem, aniž by bylo narušeno soukromí domácnosti.

Dům je celý podsklepen, což nabízí dostatek prostoru pro Vaše hobby či jiné praktické využití.

K dechberoucí zahradě již není třeba nic dodávat, naprostá oáza klidu.

Ideální volba pro vlastní bydlení, víkendový relax i jako investice s potenciálem krátkodobého pronájmu.

V případě zájmu uveďte prosím svou správnou e-mailovou adresu.