

Prodej chaty v zahrádkářské kolonii v Nejdku, ul. Lipnická, v krásném prostředí podhůří Krušných hor

Nejdek



565 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Petra Vajnerová

GSM: +420777307737

E-mail:

petra.vajnerova@kvkrealit y.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	16 m ²
Plocha parcely:	440 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chatu situovanou v krásném prostředí zahrádkářské kolonie u lesa v ul. Limnická v Nejdku.

Předmětem prodeje je samotná chata s přenecháním práva užívání zahrady o výměře 440 m².

Chata je z části podsklepená a napojena na elektřinu. K dispozici je toaleta se splachováním užitkovou vodou z přilehlého potůčku, odpad je sveden do septiku. Do objektu není zavedena voda, pitná voda je dostupná ze studánky vzdálené přibližně 30 metrů.

V přízemí se nachází kuchyňská linka, spaní je řešeno v podkroví. Součástí je komín připravený k instalaci kamen, což umožňuje vytápění a prodloužení sezóny užívání.

Slunná zahrada o velikosti 440 m² poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, pěstování i rodinné aktivity v přírodě.

Lokalita nabízí klidné prostředí a bezprostřední blízkost lesa láká k procházkám, objevování přírody i rodinným výletům.

Pokud hledáte cenově dostupné místo pro víkendové úniky z města, kde děti mohou běhat bosky po trávě a večery trávit u ohně, tato chata je ideální volbou. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.