

## Pronájem obchodních prostor v centru Liberce

Krajinská, Liberec (nečleněné město), Liberec



**75 000 Kč**  
za měsíc

Zálohy za služby včetně jistoty dle dohody s pronajímatelem.



Vyřizuje

**Ing. Jolana Rázlová**

**Tel.:** 730 163 554

**GSM:** +420602423636

**E-mail:**

[jolana.razlova@re-max.cz](mailto:jolana.razlova@re-max.cz)

**Plocha kanceláří:** 459 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory nacházející se v centru Liberce, konkrétně na ulici Krajinská č. p. 499/14. Tato lokalita je skvělou volbou pro podnikatele hledající velké prostory pro showroom nebo kanceláře.

Nabízené prostory se nachází v přízemí průmyslového objektu, který je ve velmi dobrém stavu. Prostory jsou v současnosti vzorkovou prodejnou. Možností využití těchto prostor je více. Mohou to být v celém prostoru kanceláře s důrazem na koncepci open space, prostory pro fitness či showroom.

Díky své výhodné poloze v samotném srdci Liberce mají tyto prostory výborný přístup k veřejné dopravě, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními oblastmi. Parkování je v blízkosti objektu, což zajistí pohodlí nejen pro zaměstnance, ale také pro klienty.

Prostory je možné po dohodě s majiteli přizpůsobit potřebám jakéhokoli podnikatelského záměru, což z nich činí ideální volbu pro start-upy, etablované firmy či obchodní koncepty, které hledají prestižní místo pro své sídlo či

provozovnu. V blízkém okolí se nachází další služby a infrastruktura, které mohou přispět k růstu a rozvoji podnikání.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.