

**Prodej bytu 2+kk 50 m<sup>2</sup>**

51246, Harrachov



**6 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji světlý a plně vybavený byt 2+kk v osobním vlastnictví, situovaný v pečlivě udržované cihlové budově. Byt o rozloze 50 m<sup>2</sup> se je v dobrém stavu. Nemovitost se nachází ve 2. patře pětipatrového apartmánového domu, který je vybaven výtahem a nabízí i bezbariérový přístup. K bytu náleží také garáž a sklep o ploše 3 m<sup>2</sup>. Výjimečnou předností této nemovitosti je prostorná terasa o rozloze 46 m<sup>2</sup>. Obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem je orientovaný na jih, s výstupem na terasu a krásným výhledem na Harrachov a Čertovu horu s červenou sjezdovkou. Neprůchozí ložnice je orientovaná na západ, taktéž s výstupem na terasu. Dále vstupní hala a koupelna s vanou a WC. V bytě Skylink a HarrachovNet. Hned vedle budovy je les. Vlakové nádraží a golfové hřiště je 1,5 km od domu. Při rychlém jednání možná sleva.

V případě vážného zájmu mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.