

## Pronájem bytu 3+1/B, výměra 98 m<sup>2</sup>, Revoluční náměstí, Děčín

Revoluční nám., 40502, Děčín



**13 900 Kč**

za měsíc

+ služby, kauce, provize  
RK



Vyřizuje

**Kateřina Novotná**

**Tel.:** 739 483 524

**GSM:** 739 483 524

**E-mail:**

[katerina.novotna@dumrealit.cz](mailto:katerina.novotna@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 98 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 3+1 (4+kk). Nachází se ve IV.NP opraveného cihlového domu na Revolučním náměstí u OC Pivovar v centru Děčína IV.

Byt o podlahové ploše cca 98 m<sup>2</sup> tvoří prostorná předsiň se vstupem na menší balkón - sušení prádla, dále do pokoje s možností dvougeneračního užívání, samostatným WC, komory s plynovým kotlem, další 2 prostorné pokoje a kuchyně - kuchyňským koutkem s důmyslným výdejním oknem, s kuchyňskou linkou a sporákem, koupelnou s vanou a místem na pračku.

Byt je po nedávné celkové opravě - plastová okna, podlahy, obklady. Vytápění a ohřev vody je pomocí úsporného plynového kotle. K bytu náleží sklepní kóje.

Nájem: 13 900,- Kč

Vodné stočné + el společných prostor - 600,- Kč za 1 osobu

+ kauce: 32 000,- Kč

+ el.energie a plyn - smlouva přímo s dodavatelem

+ provize RK Ev. číslo: 655214.