

Prodej výrobní hala 500 m², Místecká, Moravská Ostrava

Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Petr Kalianko**Tel.:** +420775757505**GSM:** +420774897743**E-mail:**petr.kalianko@re-max.cz**Plocha kanceláří:** 500 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 100% obchodní podíl ve společnosti, jejímž majetkem je komerční areál o celkové výměře 3 600 m², nacházející se v atraktivní lokalitě Dolní oblasti Vítkovic v Ostravě. Tato strategická poloha v blízkosti centra města a hlavních dopravních tahů zajišťuje výbornou dostupnost pro logistiku, výrobu i skladování.

Součástí vlastněného areálu je výrobní hala vhodná pro široké spektrum podnikatelských aktivit, venkovní přístřešek ideální pro skladování materiálu či techniky a prostorná manipulační plocha umožňující pohodlný pohyb nákladních vozidel i manipulační techniky.

Areál je kompletně oplocený, což zajišťuje bezpečnost a kontrolovaný přístup. Díky své dispozici a variabilitě nabízí ideální zázemí pro výrobu, skladování, servisní činnost nebo kombinaci těchto aktivit.

Prodej formou převodu 100% podílu ve společnosti může přinášet výhody zejména z hlediska kontinuity provozu, smluvních vztahů či daňové optimalizace (doporučujeme konzultaci s odborníkem).

Hlavní výhody:

- * 100% podíl ve společnosti vlastníci nemovitost
- * areál o výměře 3 600 m²
- * výrobní hala + venkovní přístřešek
- * rozlehlá manipulační plocha
- * oplocený areál
- * výborná dopravní dostupnost
- * perspektivní lokalita s rozvojovým potenciálem

Tato nabídka představuje zajímavou investiční příležitost i efektivní způsob, jak převzít zavedené zázemí pro vaše podnikání.

Pro více informací nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.