

Pronájem komerčních prostor, Zruč nad Sázavou

náměstí Míru, Zruč nad Sázavou



7 750 Kč

za měsíc

+ Služby



Vyřizuje

Filip Tomeš

Tel.: 222 524 840

GSM: +420776306166

E-mail:

filip.tomes@re-max.cz

Plocha kanceláří: 40 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Obchodní

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově vybudované komerční prostory o výměře cca 40 m², které se nachází přímo na Náměstí Míru ve Zruč nad Sázavou.

Dispozice prostor zahrnuje vstupní chodbu, dvě samostatné místnosti, kuchyňku a vlastní sociální zázemí včetně sprchy. V současné době jsou prostory zkolaudovány jako kadeřnictví, nicméně po dohodě je možné provést změnu užívání dle potřeb nového nájemce - například pro kosmetické služby, kancelář nebo jiné podnikatelské účely.

Prostory jsou volné ihned.

Měsíční nájemné: 7 750 Kč + poplatky za služby

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmu

Provize realitní kanceláři: 10 000 Kč + DPH

Nájemné se hradí vždy předem.

Moderní prostory v atraktivní lokalitě, možnost přizpůsobení dle potřeb nájemce a kvalitní zázemí - ideální příležitost pro vaše podnikání v centru města. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.