

Prodej chalupy Suchá u Jáchymova, okr. Karlovy Vary

36301, Jáchymov



3 150 000 Kč
za nemovitost

CENA JE VČETNĚ
PRÁVNÍHO SERVISU A
PROVIZE RK.



Vyřizuje

David Keilhauer

Tel.: 734 222 111

GSM: 736 504 780

E-mail:

keilhauer@dumrealit.cz

| | | | |
|------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | rohový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 168 m ² |
| Užitná plocha: | 168 m ² | Plocha parcely: | 525 m ² |
| Popis vybavení: | ... | Elektrina: | Elektro - 400 V |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej chalupy v oblíbené horské lokalitě Suchá u Jáchymova (exkluzivní nabídka). Nabízíme k prodeji prostornou chalupu v původním stavu určenou k rekonstrukci, na rohovém pozemku o celkové ploše 525 m². Nemovitost je celá podsklepená a poskytuje široké možnosti přestavby nebo rekonstrukce dle vašich představ — vhodné i pro trvalé bydlení nebo rekreační objekt k pronájmu. Vnitřní uspořádání, přízemí: 3 místnosti, samostatné WC a sprchový kout — vhodné pro kuchyňku, pokoj nebo dílnu. 1. patro: velký společenský sál (možnost rozdělení na menší pokoje), samostatná kuchyně a 2 pokoje. Půda nabízí prostor pro vestavbu dalších obytných místností či úložných prostor. Chalupa se nachází v atraktivní horské oblasti Suchá u Jáchymova, v bezprostřední blízkosti oblíbených lyžařských a rekreačních center Klínovec, Plešivec a Boží Dar. Snadná dostupnost do měst Jáchymov, Karlovy Vary a Ostrov. Okolí nabízí krásné pěší a cyklotrasy, v zimě bohaté možnosti sjezdového i běžeckého lyžování. Nemovitost je ideální pro investory, kteří hledají chalupu k rekonstrukci s možností vytvoření více ubytovacích jednotek, nebo pro rodiny chtějící si upravit objekt podle vlastních potřeb. Díky podsklepení a rozlehlému půdnímu prostoru je možné výrazně navýšit komfort a kapacitu objektu. Pro bližší informace a sjednání prohlídky nás kontaktujte — rádi vám poskytneme podrobnosti, platné dokumenty a pomůžeme s finančním řešením rekonstrukce. Ev. číslo: 655217.