

Pronájem bytu 3+1, Brno - Lesná, ul. Arbesova - zařízený

Arbesova, Brno-sever, Brno



23 000 Kč

za měsíc

Nájem: 23 000 Kč +
energie a služby + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Alena Ševčíková

Tel.: 733 399 877

GSM: 608254060

E-mail:

bystrc@smsreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný vybavený byt o dispozici 3+1 o celkové ploše 74,1 m² nacházející se v oblíbené lokalitě Brno - Lesná, ulice Arbesova.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje ložnici s balkonem, obývací pokoj, kuchyň, pracovnu, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a předsíň.

Kuchyň je plně vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Součástí je také barový stůl se dvěma židlemi, pračka.

Ložnice s balkonem je vybavena 2 postelemi, knihovnou, pracovním stolem a šatní skříní.

V obývacím pokoji se nachází rozkládací sedací souprava, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, nábytková stěna, konferenční stůl.

Pracovna nabízí pracovní stůl, rozkládací křeslo, vestavěnou šatní skřín a komodu.

Předsíň disponuje úložným prostorem s botníkem, vest. skříně, věšáky.

Velkou výhodou bytu je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V blízkém okolí se nachází dětské hřiště, fitness centrum, škola, školka, obchody i zdravotní středisko. Zastávka MHD Čertova rokle je vzdálena přibližně 4 minuty chůze.

Cena nájmu: 23 000 Kč / měsíc
+ inkaso (energie a služby - cca 8000,-Kč)
Kauce: 1-2 měsíční nájmy

Ideální pro rodiny s dětmi nebo studenty, pracující.
Byt bude volný v průběhu měsíce dubna.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.