

Pronájem, byt 3+1, Kaplice, České Budějovice

Pohorská, Kaplice



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lucie Trojáčková
Tel.: 605 821 851

GSM: 721640017

E-mail:
trojakova@realdomus.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 3+1 a výměře 75 m², 2. NP, ulice Pohorská, Kaplice.

Tato lokalita je velmi vyhledávaná. Je zde skvělé parkování, pouze dva další bytové domy a krásný výhled na celé město.

Byt je v původním stavu, perfektně udržovaný a zachovalý. Skládá se z vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje, 2x pokoj, dále koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Vedle kuchyně je k dispozici velice praktická menší spižárna. Byt je v tuto chvíli vybaven. Po dohodě s majitelem je možné nábytek vystěhovat nebo nechat v bytě jen část vybavení. Dům je po kompletní revitalizaci - nová střecha, plastová eurookna, zateplení, nová fasáda. K dispozici 2x sklep.

Cena pronájmu činí 12.000,- Kč + 2.000,- Kč zálohy na energie. Dále bude na nájemce přepsaná elektřina a plyn (zálohy ve výši cca 3.600,- Kč). 1x Kauce ve výši 12.000,- Kč. 1x rezervační poplatek 15.000,- Kč + 21% DPH.