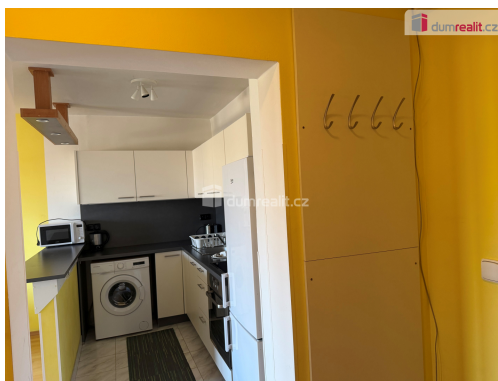


## Hezký byt 2+kk po rekonstrukci, Praha 4 - Krč

Štúrova, 14200, Praha 4, Praha



**16 000 Kč**

za měsíc

+popl. 4900



Vyřizuje

**Tomáš Mach**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 722 933 100

**E-mail:**

[mach@dumrealit.cz](mailto:mach@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	11
<b>Počet podlaží v domě:</b>	16	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem hezkého a světlého bytu po částečné rekonstrukci ve zrekonstruovaném domě v ulici Štúrova. Byt je částečně zařízený novějším vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou a troubou, skříň, pračka, lednice, pohovka, stůl, komoda) s tím, že majitelka může vystěhovat nábytek. Koupelna je se sprchovým koutem, samostatné WC, bytové jádro je zděné, okna jsou plastová, podlahy jsou plovoucí a s dlažbou, nové interiérové dveře a svítidla. Byt je vhodný pro max. dvě osoby bez koček a psů. Předností této lokality je veškerá občanská vybavenost (obchody, služby, restaurace, sportoviště) v blízkém okolí, blízkost parků a i velmi dobrá dostupnost MHD (dvě zastávky autobusem ke stanici metra C-Kačerov). Vratná kauce i provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, tudíž je v inzerci uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný díky plastovým oknům a zateplení domu. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na veškeré domovní služby i elektřinu pro jednu osobu. Ev. číslo: 655218.