

Prodej chalupy, 160 m², Vlčí Hora

40747, Krásná Lípa



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Breuerová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 160 m²**Plocha parcely:** 2068 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** samota**Užitná plocha:** 160 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Vlčí Hora nedaleko Krásné Lípy, v srdci krajiny Českého Švýcarska. Okolí je ideální pro milovníky přírody, turistiky i klidného venkovského života. V blízkosti se nachází rozhledna na Vlčí hoře, Verunčina studánka, kaplička sv. Antonína Paduánského, nebo oblíbené Kyjovské údolí. V zimních měsících jistě oceníte také možnost lyžování ve ski areálu Horní Podluží nebo na sjezdovce na Luži.

Chalupa je velmi pečlivě udržovaná a opečovávaná s láskou, což je patrné jak na samotné stavbě, tak na okolním pozemku. Obytná plocha činí přibližně 160 m². Součástí je pozemek, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek.

Velkou výhodou jsou také 3 zdroje vody - studánka a vrtaná studna napojené na dům a dále kopaná studna na zahradě určená k zalévání.

Nemovitost je ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak jako zajímavá investice například pro krátkodobé pronájmy v turisticky velmi vyhledávané lokalitě.