

Pronájem rodinného domu, 105 m², Šindelová

35801, Šindelová

**20 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Milcová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	105 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům v klidné obci Šindelová, obklopený přírodou a lesy.

Dům o užitné ploše cca 105 m² disponuje 4 místnostmi, dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním. Nemovitost je ve výborném stavu, po rekonstrukci střechy, fasády, rozvodů a s instalovanou fotovoltaikou s akumulací. Vytápění zajišťují krbová kamna, infrapanely a podlahové topení. Moderní interiér nabízí plně vybavenou kuchyň a koupelnu s vanou i sprchovým koutem.

Parkování je možné na pozemku.

Nájemné činí 20 000 Kč měsíčně včetně studniční vody.

Zálohy za odběr el.energie budou přepsány na nájemníka. Vratná kauce 40.000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH.

Klidná lokalita s dobrou dostupností do Sokolova a Karlových Varů je ideální pro trvalé bydlení i rekreaci.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.