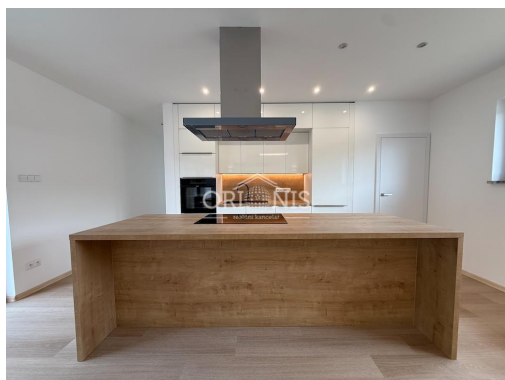
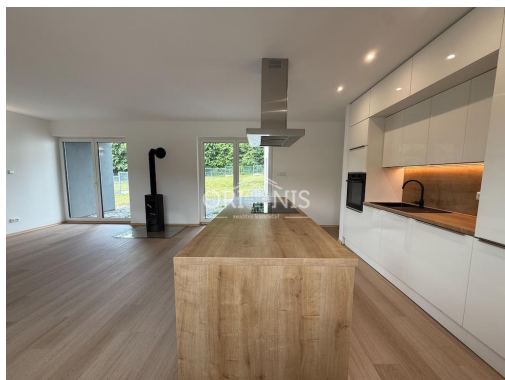


Pronájem novostavby, nízkoenergetický bungalov 4+KK, zahrada, ulice Březový Vrch, Chomutov

Březový vrch, 43004, Chomutov



30 000 Kč

za měsíc

cena včetně právního servisu



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	1004 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem novostavby 4+KK, se zahradou, ulice Březový Vrch v Chomutově.

Výstavba a dokončení interiéru domu proběhla v tomto roce 2026 - vše je tak nové.

Dům o velikosti 4+KK (zastavěná plocha činí 169 m²), (užitná plocha činí 124,40m²), stojící na vlastním pozemku o celkové rozloze 1004 m².

Tento bungalov je komfortní nízkoenergetická stavba z nadstandartních moderních materiálů.

Dispozice domu: kuchyň + obývací pokoj 38,2m², 2x pokoj (10,87m²), ložnice 17,31m², koupelna (6,45m²), chodba (12,15m²), chodba (5,23m²), technická místnost (3,44m²), WC (1,94m²), zádveří (5,69m²), závětrí (3,15m²), krytá terasa (9,09m²).

Vybavení domu: elektrický kotel, podlahové vytápění, plastová okna s alu klipem a trojskla, , kuchyňská linka.

Venkovní vybavení: na zahradě je jímka na dešťovou vodu, parkovací místo

Inženýrské sítě: kanalizace, voda z řadu, elektřina, dešťová voda je svedena tzv. vsaku.

Nutná vratná kauce 50.000,- Kč + provize RK 30.000,- Kč.

Neváhejte nás kontaktovat pro nezávazné prohlídky, informace.