

Pronájem slunného bytu 2+kk 46 m² s parkováním, Kurdějov

69301, Kurdějov



16 500 Kč

za měsíc

+ inkaso ve výši 4 000,- Kč



Vyřizuje

Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail:

jiri.smach@jrsreal.cz

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 2 |
| Celková podlahová plocha: | 46 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Topení: | Ústřední - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu útulný a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a rozloze 46 m², situovaný v přízemí domu se společným vstupem. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s příjemným zázemím a možností relaxace. Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt působí kompaktně a účelně, nabízí vše potřebné pro pohodlné každodenní fungování. K dispozici je také společný venkovní prostor s posezením, možností grilování nebo využití udrny, což poskytuje ideální místo pro relaxaci či setkávání s přáteli. Kuchyňský kout

je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se dvěma plotýnkami, lednicí, mikrovlnnou troubou a základním nádobím. Ložnice nabízí dvoulůžko, televizi a rozkládací gauč. Byt má k dispozici společnou TV anténu (DVB-T2), klimatizaci a vlastní parkovací stání pro jedno auto. V celém objektu je využíváno ekologické řešení - splachování pomocí tzv. šedé vody ze studny a částečné využití fotovoltaiky pro snížení provozních nákladů. Na rozsáhlém pozemku se navíc nachází nabíjecí stanice pro elektromobily. Byt je vhodný pro nenáročného zájemce, kteří hledají klidné prostředí s dobrou dostupností a příjemným zázemím. Byt je ihned k nastěhování. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.