



REALITNÍ SPECIALISTA
ABSOLUTA

Prodej - Byty

číslo zakázky: 12182

Prodej bytu 2+kk, 49m², Praha 7, Holešovice

Dělnická, Praha 7, Praha



7 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail:

lenka.supova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí ke koupi byt 2+kk o velikosti 49,1m² + sklepní kóje 4,8m² v osobním vlastnictví ve 3.NP šestipodlažního domu v Dělnické ulici cca 120m od Libeňského mostu. Byt je určen ke kompletní rekonstrukci. Velikosti místností jsou 17m² (průchodzí místnost) a 21,5m². Okna jsou orientována na jih (pokoj s kuchyňským koutem) a sever. Topení je řešeno WAW, komora v bytě. Poplatky SVJ činí 1305Kč/měs. + elektřina a plyn. Tramvajová zastávka se nachází před domem. Ladislavův park u břehu Vltavy je vzdálený cca 300m.

V případě zájmu zajistíme výhodné podmínky financování a případný prodej vaší nemovitosti.