

Pronájem prostorného bytu 3+1 (60 m²), Praha 9 - Strážkov

Cvikovská, 19000, Praha 9, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ služby 4000,- Kč (2os.),
+el. převod, kauce a
provize RK

Vyřizuje

Tobiáš Pazour**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 723 001 430**E-mail:**pazour@maxxus.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+1 s prostornou lodžii, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 9 - Strážkov. Byt o celkové podlahové ploše 60 m² je situován ve 3. patře panelového domu. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je připravena k okamžitému nastěhování. Dispozičně nabízí obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyni s oknem, koupelnu se sprchovým koutem a pračkou a samostatnou toaletu. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou, indukční varnou deskou, lednicí a mikrovlnnou troubou. Byt se pronajímá částečně zařízený, vybavení odpovídá fotografiím. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - stanice metra se nachází pouhých 5 minut chůze od domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost. Nájemné činí 25.000 Kč měsíčně, zálohy na služby 4.000 Kč pro 2 osoby, elektrina se převádí na nájemce dle skutečné spotřeby.