

Prodej RD Hustopeče

69301, Hustopeče

**7 950 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Vladimír Král

Tel.: 542 211 114

GSM: 736 681 019

E-mail: a-king@a-king.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	158 m ²	Plocha parcely:	6011 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej domu o velikosti 4+1 v obci Hustopeče. Zastavěná plocha domu je 158 m², k domu patří pozemky o celkové ploše 6 011 m²

Jedná se o samostatně stojící cihlový dům. Jsou zavedeny všechny IS. K dispozici je také septik.

Pod domem se nachází vinný sklep a na dvorku je zděná garáž a dílna. Přístup na dvorek je řešen vjezdem z boční strany domu i vjezdem přes dům. Dům je před rekonstrukcí.

Dle informací ze SÚ na ploše RD a nádvoří je možno stavět stavby pro RD, stavby občanské vybavenosti sloužící pro ubytování služby a prodej do 200m² prodejní/ komerční plochy, stavby rodinné rekreace. Navazující pozemky jsou definovány pro využití hospodaření na zemědělské půdě, a k tomu přípustné stavby.

Město Hustopeče nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost do Brna - autem cca 25 minut, vlakem cca 30-35 minut, autobusem cca 35-45 minut