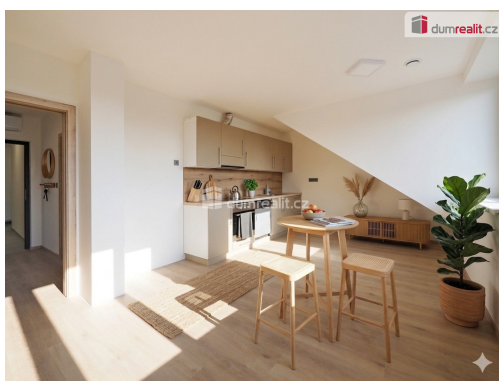


## Byt 2+kk s výtahem a klimatizací

Jiřího z Poděbrad, 27601, Mělník



**20 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Jíří Šíma**

**Tel.:** 733 149 048

**GSM:** 733 149 048

**E-mail:**

[sima@dumrealit.cz](mailto:sima@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Možný pronájem bytu 2+kk. Byt se nachází v 3.NP zrekonstruovaného domu. Je přístupný výtahem z parkoviště vedle domu, kde je jedno parkovací místo pro tento byt. V roce 2027 bude dokončena rekonstrukce vedlejšího domu a byt bude přístupný po venkovním schodišti. Vytápění bytu a ohřev vody je řešeno elektrickým kotlem s podlahovým topením. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s myčkou, el. troubou a sporákem s digestoří a klimatizací. Podlahové krytiny jsou vinyl a dlažba v koupelně a wc. Elektřina a voda je samostatně měřitelná, záloha na elektřinu činí 3000,- Kč, voda 2000,- Kč. Internet je připravený, jen je třeba si domluvit poskytovatele. Nájemné činí 20.000,- Kč. Kauce 40.000,- Kč. Pro bližší informace a termín prohlídky volejte makléře. Ev. číslo: 655227.