



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 134927

Prodej stavebního pozemku k rozdělení 3 366 m² - Loštice - klidná lokalita na okraji města

Loštice



2 000 Kč
za m²



Vyřizuje

Dušan Hornák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha: 3 366 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 3 366 m², nacházející se na okraji města Loštice, v klidné lokalitě s krásným výhledem na místní vodní nádrže.

Pozemek je v katastru nemovitostí aktuálně veden jako orná půda, dle platného územního plánu se však nachází v zastavitelném území určeném pro výstavbu rodinných domů. Na pozemku je možné realizovat stavbu rodinného domu o maximálně dvou nadzemních podlažích a obytném podkroví, při respektování krajinného rázu lokality. Zastavitelnost činí 40 % z celkové výměry.

Velkou výhodou je dostupnost inženýrských sítí - na hranici pozemku se nachází elektřina, obecní vodovod a plynovod. Obecní kanalizace je dostupná ve vzdálenosti přibližně 50 metrů. K pozemku vede obecní přístupová komunikace.

Díky své velikosti nabízí pozemek potenciál pro budoucí rozdělení na dva samostatné stavební pozemky. Zájemcům se nabízí možnost si určit výměru svého pozemku.

Pozemek se tedy může prodat jako celek, tak i jen jeho část!

Lokalita zaujme především kombinací klidného bydlení v přírodě a velmi dobré dostupnosti do centra města, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.