

## Prodej rodinného domu, 88 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Tyršova

Tyršova, 33023, Nýřany



**4 960 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tožičková Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 88 m <sup>2</sup>          |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v Nýřanech. Nemovitost se nachází ve velmi klidné zástavbě rodinných domů a je určena k celkové rekonstrukci. Dům bude napojen na elektřinu, vodovodní řad. Nemovitost je vyklizena a připravena na novou realizaci Vašich plánů. Rodinný dům disponuje dvěma patry, půdním prostorem a menším sklepem. V Nýřanech je základní občanská vybavenost, lokalita zajišťuje klidné a rodinné bydlení. Rádi Vám pomůžeme s financováním. Volete si již nyní o svůj termín prohlídky.