

## Podnájem částečně zařízeného bytu 2+kk v Libuši

K lukám, Praha-Libuš, Praha



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Ivana Bémová**

**Tel.:** 606 113 100

**GSM:** 608806313

**E-mail:**

[ivana.bemova@qara.cz](mailto:ivana.bemova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pracujete v jižní části Prahy a hledáte byt v této lokalitě? Právě Vám můžu jeden nabídnout v Libuši! Je už částečně zařízený, můžete tedy rychle začít bydlet. V bytě o dispozici 2+kk najdete obývací pokoj spojený s kuchyní, ložnici a koupelnu po rekonstrukci s rohovou vanou. Skříně v chodbě nabízejí dostatek úložných prostor a pokud by Vám nestačily, máte k dispozici ještě sklepní kóji.

Byt je obrácený okny k jihovýchodu a pod nimi vede pouze chodník, je tedy velmi klidný.

V okolí najdete několik restaurací, pizzerii nebo cukrárnu. Když Vám v domácnosti něco dojde, večerku máte za rohem. Na metru Kačerov jste ze zastávky Stará Libuš autobusem za 12 minut. Zároveň máte blízko do přírody - na vycházky nebo na kolo můžete vyrazit do přírodního parku Modřanská rokle nebo do Kunratického lesa.

Volné ihned. Kauce 1x nájem, provize RK 1 nájem. Poplatky 3000 Kč / 2 osoby. Elektrina bude převedena na nájemce.

Neváhejte a zavolejte mi, ráda Vám byt představím na prohlídce!