

## Prodej bytu 3+1, 83 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Dvořákova

Dvořákova, 36017, Karlovy Vary



**4 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kraft Lukáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 83 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás byt v osobním vlastnictví ve 4. patře zatepleného panelového domu v oblíbené lokalitě Stará Role v Lázeňském městě Karlovy Vary. Při vstupu do bytu objevíte prostornou předsíň, velkou kuchyň, obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, dětský pokoj a koupelnu s vanou a WC. Tento byt je vhodný jak pro vlastní bydlení tak jako investiční příležitost. Udržovaný panelový dům s novým výtahem je po kompletní revitalizaci. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti domu. Velkou výhodou je parkování přímo u domu a pokud máte děti je zde i dětské hřiště. Do centra K. Varů je to 10 minut autem nebo autobusem. Hledáte právě takové bydlení? Zavolejte a domluvte si Vaši prohlídku. V rámci obchodu Vás bude kontaktovat naše finanční centrum.