



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Puskinovo3kk**

Prodej bytu 3kk, 98m2, Praha 6, Bubeneč

Puškinovo náměstí, 16000, Praha 6, Praha



40 000 Kč

za měsíc

poplatky 5000 Kč +
elektřina se přepisuje



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Puskinovo3kk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a elegantní byt 3+kk o velikosti 98 m and sup2;, situovaný v 1. patře udržovaného cihlového domu v prestižní lokalitě Praha 6 Bubeneč, Puškinovo náměstí.

Byt je kompletně zařízený a nabízí komfortní bydlení ve velmi klidné a reprezentativní části Prahy. Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou a spotřebiči, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a dostatek úložných prostor. Součástí bytu je také sklep o velikosti 4 m and sup2;.

Lokalita Bubeneč patří mezi nejvyhledávanější v okolí se nachází množství zeleně, parky, kavárny, restaurace i mezinárodní školy. Výborná dopravní dostupnost do centra města je samozřejmostí.

Byt je ideální pro rodinu nebo náročnější klienty, kteří hledají klidné a stylové bydlení v prestižní lokalitě.

K nastěhování od 1.4.2026.

Nájem: 40 000 Kč

Poplatky: 5 000 Kč

Elektřina a plyn: převod na nájemce

Kauce: 80 000 Kč

Provize: 45 000 Kč