

K prodeji OV 3+1 Zašovice, okr. Třebíč

Zašovice

**3 800 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

David Chaloupka**GSM:** +420731508275**E-mail:**david.chaloupka@re-max.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Voda:** Vodovod**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 72 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 v obci Zašovice, která se nachází na přímé trase mezi Třebíčí a Jihlavou.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží a nabízí podlahovou plochu 71,77 m². K bytu náleží také prostorné příslušenství v podobě dvou sklepů, což výrazně zvyšuje užitnou hodnotu nemovitosti.

Dispozice bytu (3+1)

- obývací pokoj: 23,31 m²
- ložnice: 16,48 m²
- dětský pokoj: 11,29 m²
- kuchyň: 6,39 m²
- předsíň: 7,20 m²

- koupelna: 3,90 m²
- WC: 1,10 m²
- komora: 1,10 m²

Technický stav a vybavení

- byt v původním, udržovaném stavu
- zděné jádro se sprchovým koutem
- plastové rozvody vody
- plastová okna
- podlahy: dlažba a parkety
- nová střecha včetně krovů

Vytápění:

- vlastní ústřední topení
- kotel na tuhá paliva (samostatná kotelna)

Další výhody

- 2 velké sklepy:
 - 12,96 m²
 - 10,28 m²
 - celková plocha včetně příslušenství: 95,01 m²
 - nízké provozní náklady
 - klidná lokalita s dobrou dostupností do okolních měst.
- Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.