

## Prodej rodinného domu, 70 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Zálešná XII

Zálešná XII, 76001, Zlín



**5 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Rašík David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vážení zájemci, nabízím Vám rodinný dům ve Zlíně, ul. Zálešná XII o velikosti 70 m<sup>2</sup>. Podsklepený dvoupodlažní dům v cihlové zástavbě je připraven k rekonstrukci dle Vašich představ. K dispozici je možnost využití okrasné zahrady o velikosti cca 300 m<sup>2</sup>. Co se týče úložného prostoru, zajišťuje jej sklep o velikosti cca 17 m<sup>2</sup> nebo garáž hned vedle domu, případně parkoviště o pár desítek metrů dál. Komfort v domě zajišťuje vytápění plynovým kotlem, který ohřívá i vodu. Veřejný vodovod i kanalizace jsou samozřejmostí. Výhodou je umístění na konci ulice, kde je klid. Zavolejte, zjistíte více informací a domluvíte si prohlídku.