

## Pronájem byt 1+kk, 27m<sup>2</sup>

Italská, 27201, Kladno



**11 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Marcela Trejbalová 3MT**  
Tel.: 800 700 099  
GSM: +420 725 173 088  
E-mail:  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+KK s lodžii, 27 m<sup>2</sup> a lodžie 6 m<sup>2</sup>, v panelovém domě, 8. NP z devíti, ul. Italská Kladno. K bytu náleží komora na patře. Vybavení bytu: kuchyňská linka, plynový sporák, lednice, elektrická trouba, jídelní stůl se židlemi, pohovka, skříňky, vestavěná skříň v chodbě, pračka v koupelně. Další vybavení viz fotografie. V domě je výtah. Veškerá občanská vybavenost v okolí, autobusové zastávka směr Praha cca 5 min. chůze od domu a vlakové nádraží cca 15 min. chůze. Majitelka preferuje 1 pracující osobu, schopnou komunikovat v českém jazyce, bez domácích mazlíčků, nekuřáky. Nájem 11 000 Kč, poplatky 2 500 Kč/1 osoba, další + 500 Kč, přepis elektřiny na nájemníka, vratná kauce + provize RK. Volný ihned. Průkaz energetické náročnosti kategorie B. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117107.