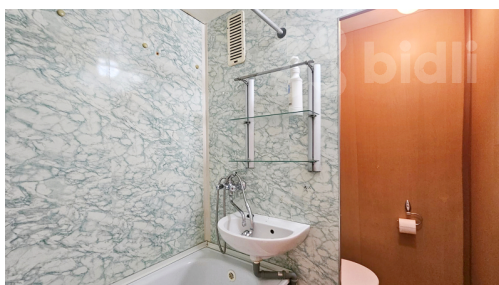


## Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří, ul. Dukelská

Dukelská, 43151, Klášterec nad Ohří



**8 500 Kč**  
za měsíc

K nájmu je potřeba připočíst 1.919,- Kč/1 osoba na zálohy za služby. Za každou další osobu se zálohy navýší o dalších 500,- Kč. Dodávku elektřiny a plynu si zajišťuje nájemník sám.



Vyřizuje

**Kateřina Bocková**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, který hledá klidné bydlení v příjemné lokalitě. Nachází se v nízkopodlažním domě bez výtahu, což zajišťuje menší počet sousedů a klidné prostředí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení máte na dosah ruky. Milovníci přírody ocení dostatek zeleně a přírodních zákoutí v blízkém okolí, ideální pro procházky či sportovní aktivity. V nájmem nejsou zahrnuty zálohy na vodné, stočné a teplo, které Vám budou klasicky vyúčtovány. Je požadována vratná jistota ve výši 17.000,- Kč, tu je nutné uhradit spolu s prvním nájmem a zálohami na služby, nelze na splátky. Zájemce dále hradí provizi RK, ve výši 10.000,- Kč.

Nájemné: 8.500,- Kč

Záloha na služby (voda, teplo,.): 1.919,- Kč.