

## Pronájem bytu 1+k v centru města Zlín

Štefánikova, Zlín



**8 650 Kč**  
za měsíc

Cena včetně energií



Vyřizuje

**Tomáš Surovec -  
Pronájemy**

**Tel.:** 731 765 724

**GSM:** 602580467

**E-mail:**

[kancelar@tomassurovec.cz](mailto:kancelar@tomassurovec.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme byt 1+kk o velikosti 19 m<sup>2</sup> na ulici Štefánikova ve Zlíně, přímo v centru města. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bez výtahu, v domě nad pizzerií Umbrella.

Dispozice bytu je prakticky řešená. Při vstupu se po pravé straně nachází koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, po levé straně je umístěn kuchyňský kout. Hlavní obytný prostor je samostatný a nevybavený, což dává novému nájemci možnost zařídit si byt podle vlastních představ.

Velkou výhodou je samotná lokalita v centru Zlína s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a výbornou dostupností MHD. Byt je ideální pro jednotlivce hledající dostupné bydlení v centru města.

K nastěhování od 1. 5. 2026. Měsíční nájem včetně energií činí 8 650 Kč, vratná jistota 8 650 Kč a provize realitní kanceláře 8 650 Kč.