

Zrekonstruované kancelářské prostory (4 kanceláře) 107 m², Praha 5 - Smíchov, přímo u metra Anděl

Bozděchova, 15000, Praha 5, Praha



349 Kč
za m²/měsíc

služby vč. energií cca 220
Kč/m²



územní č. míst.	název	3. NP plocha m ²
102	HALA	16,9
103	KANCELÁŘ	23,8
104	KANCELÁŘ	23,9
105	KANCELÁŘ	19,4
106	KANCELÁŘ	12,0
107	SKLAD	0,9
108	SPRCHA-PŘESOŘ	0,9
109	SPRCHA	2,1
110	WC-PŘESOŘ	0,9
111	WC	1,6
112	KUCHYŇKA	3,7
113	SKLAD	1,1
celkem		106,5

AVION
REALITNÍ KANCELÁŘ



Vyřizuje

Ing. Michal Vitek

Tel.: +420 777822902

GSM: +420 777822902

E-mail: vitek@rkavion.cz

Plocha kanceláří:	106.5 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruované kancelářské prostory v 5. patře administrativní budovy v Praze 5 - Smíchově, přímo u metra Anděl, ul. Bozděchova. Celková plocha 107 m² se skládá ze čtyř hlavních místností, tři velké kanceláře od 20 do 24 m² a jedné menší o rozloze 12 m², ze dvou kanceláří je vstup na balkony. Všechny kanceláře jsou neprůchozí a vstupuje se do nich z centrální haly. V prostorách se dále nachází vybavená kuchyňka, sprcha, toaleta a malý sklad. Celé prostory jsou pod společným uzamčením s přístupem na magnetickou kartu a jsou klimatizované.

Možné využití nejlépe pro kancelářský provoz. Kanceláře jsou úplně nově zrekonstruované, nové koberce, vymalování, nová kuchyňská linka atd. Možnost pronájmu se systémovým kancelářským vybavením na foto nebo jako prázdné.

Administrativní kancelářská budova s velmi pěknými vnitřními prostory disponuje recepcí a čtyřmi společnými jednacími místnostmi s možností rezervace, jejichž využívání je již zahrnuto v ceně nájmu. Objekt má 24/7 ostrahu.

Vynikající dopravní dostupnost přímo na dopravním uzlu na Andělu.
K dispozici ihned.

Energetickou třídu G uvádíme z formálních důvodů, po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy bude uvedena skutečná hodnota.