

Prodej bytového domu v Českém Krumlově

Plešivecká, 38101, Český Krumlov



26 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Alice Forejtarová

Tel.: 734 222 111

GSM: 776 678 950

E-mail:

forejtarova@dumrealit.cz

Celková plocha:	930 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytového domu s komerčními prostory v Českém Krumlově. Bývalý zájezdní hostinec je přestavěn na třípodlažní objekt s komerčními prostory v přízemí o půdorysu 310 m². Dispozice bytů v 1. patře a podkroví jsou 2x 2+1, 1x 3+1 s terasou a 2x 2kk. Byty i komerční prostory jsou trvale pronajaty v současné době biopotravinám a zoo potřebám. Vytápění je zajištěno plynem novými rozvody, okna jsou plastová. Částečně podsklepený dům navazuje na zahradu s penzionem, který není součástí prodeje. Poloha domu na levém břehu Vltavy v širším centru města zaručuje dostatek klidu, ale zároveň docházkovou vzdálenost do historického centra. Český Krumlov zapsaný na seznam UNESCO je zaručenou investicí do nemovitostí, jejichž hodnota je vždy určena lokalitou. Více informací v RK, která zajišťuje finanční i právní servis. Ev. číslo: 654573.