

Prodej bytu 1KK v Rezidenci Modřínová, Třebíč

Modřínová, Třebíč



4 958 070 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Andrea Štecová

Tel.: 725 573 820

GSM: +420 603 980 406

E-mail:

info@stecoreality.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o velikosti 1 + kk nacházející se v klidné a oblíbené lokalitě na ulici Modřínová, v části obce Nové Město, v obci Třebíč, okres Třebíč. Tato cihlová novostavba je umístěna v prvním podlaží moderního pětipodlažního objektu, což zajišťuje pohodlný přístup a příjemné bydlení.

Celková plocha bytu činí 47,7 m², což vytváří dostatečný prostor pro pohodlné bydlení. Byt je v osobním vlastnictví a nese moderní prvky, které ocení každý náročný zákazník.

V bytě jsou k dispozici kvalitní dveře značky Sepos, které přispívají k celkovému dojmu světlého a vzdušného prostoru.

Předokenní elektrické žaluzie pak zajišťují nejen soukromí, ale i ochranu před slunečními paprsky, což oceníte zejména v letních měsících.

K bytu náleží také sklepní kóje, která je již zahrnuta v ceně, a přispívá tak k praktickému využití prostoru pro uskladnění věcí. Podlahy v celém bytě jsou v ceně, což usnadní stěhování a nastaví nový standard komfortu přímo po zakoupení nemovitosti.

Díky výborné poloze v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy a možnosti volnočasového vyžití, se jedná o ideální příležitost pro jednotlivce nebo páry hledající moderní a pohodlné bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.