

Prodej bytu 3+kk 82 m²

Jizerská, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	14 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný a moderně vybavený byt 3+kk, který se nachází ve smíšené novostavbě z roku 2022. Byt v osobním vlastnictvím se nachází na druhém podlaží z celkových dvou a jeho celková plocha činí 82 m². V domě je celkem 6 bytů, kdy většina majitelů byt využívá jen rekreačně. Díky promyšlenému uspořádání interiéru nabízí tento byt komfortní a funkční bydlení, přičemž jeho vybavenost umožňuje ihned nastěhovat bez nutnosti dalších úprav. V celém bytě jsou vestavěné skříně a je vybaven nadstandardní kuchyní. K bytu patří jedno parkovací místo a k domu další dvě pro návštěvy.

K bytu náleží také prostorný balkon o ploše 8 m², kde si můžete vychutnat příjemné chvíle na čerstvém vzduchu výhledem do lesa, a praktický společný sklep/technická místnost v přízemí, který poskytne dodatečný úložný prostor. Stav nemovitosti jako novostavby spolu s energetickým štítkem B svědčí o kvalitě provedených prací a moderních technologiích zaměřených na úsporu energií.

Celou nemovitost charakterizuje promyšlené řešení, které zaručuje příjemný a bezproblémový život v moderním prostředí na okraji města Liberce s dostupností do centra města do 5 minut a přitom v bezprostřední blízkosti přírody Jizerských hor. Před domem je zastávka autobusu MHD. Bedřichov je autem 5 minut jízdy. Topení je řešeno moderním tepelným čerpadlem. V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě můžete kontaktovat skrz zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.