Prodej - Nájemní domy číslo zakázky: **00077**

Prodej - Městský dům na ul. Dr. Skaláka, Přerov I-Město

Dr. Skaláka, 75002, Přerov

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně provize, včetně právního servisu

Vyřizuje
Alexandr Beták
Tel.: 777 946 898
GSM: +420 777 946 898
E-mail:
info@betak-reality.cz

Plocha parcely:	440 m²	**Ostatní:**	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	**Elektřina:**	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	**Telekomunikace:**	Internet
Plyn:	Plynovod	**Topení:**	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	**Ostatní rozvody:**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Řešíte stěhování vaší firmy do nových prostor? Provozujete právní firmu, lékařskou kliniku, školící středisko, projekční kancelář? Pak právě tato nemovitost je určena pro sídlo silné společnosti požadující reprezentativní prostory pro svou činnost. Nebo jste investor a chcete kombinaci bydlení a podnikání v jedné nemovitosti? Je to na Vás. Tato nemovitost nabízí velkou variabilitu ke splnění Vašich potřeb. Na třech podlažích nemovitost nabízí kancelářské prostory, sociální zázemí, zasedací místnost, kuchyňky, sklady a další. V suterénu domu je pak instalována nová plynová kotelna s technologií pro celý dům, sklepy a sklady. K využití se také nabízí půdní prostory, kde může majitel rozšířit nemovitost komerčně i pro bytové účely. Dům má také z ulice přístup vjezdem do dvorní části a druhý vstup do budovy personální. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu bez nutnosti dalších investic - střecha, fasáda, okna, rozvody.
Přijďte se na tuto výjimečnou nemovitost podívat osobně.