

Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci

Koperníkova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



18 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Jaroslava Dominik

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 732 351 576

E-mail:

jaroslava.dominik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 71 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nezařízený světlý a útulný byt ve 3. nadzemním podlaží s dispozicí 3+kk (71,49 m²) po kompletní rekonstrukci na Jižním Předměstí, který je připraven k okamžitému nastěhování. Při vstupu do prostorné chodby (11,68 m²) se po pravé straně nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou oddělenou přičkou (4,89 m²). Naproti vchodovým dveřím je samostatný neprůchozí pokoj (10,22 m²). Z chodby též vstoupíme do průchozího pokoje (18,12 m²), ve kterém je kuchyňská linka v moderním provedení s elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. Z této místnosti je vstup do posledního pokoje (22,3 m²). Byt disponuje dvěma prostory pro šatnu (2,67 a 1,61 m²). Podlahy v bytě jsou kombinací dřeva a vinyly. V největším pokoji jsou okna dřevěná špaletová orientovaná do ulice, v ostatních místnostech dřevěná okna s dvojskly s výhledem do dvora. Dům se nachází v těsné blízkosti MHD.

Zálohy za služby zúčtovatelné jednou ročně: 600 Kč/osoba/měsíc. Služby zahrnují - svoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor, vodné, stočné. Záloha na teplo je ve výši 2 000 Kč/měsíc. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu, provize RK je 1 měsíční nájem + DPH.