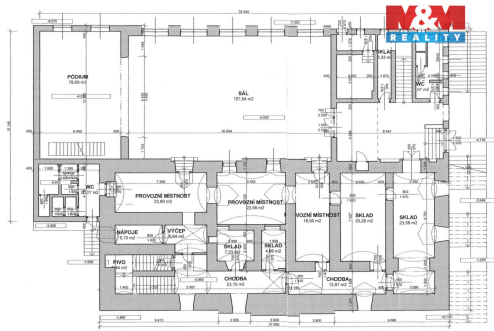
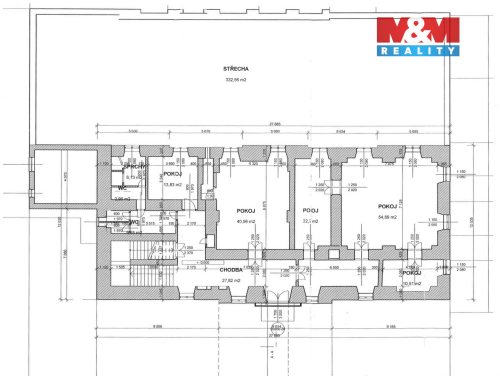
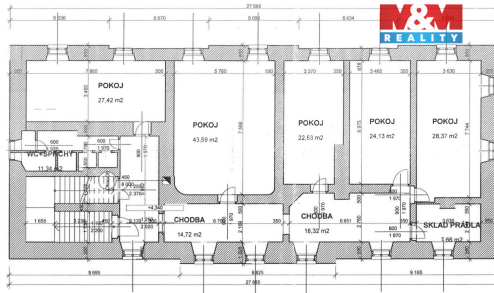


## Prodej rodinného domu, 834 m<sup>2</sup>, Štěkeň, ul. U Zámku

U Zámku, 38751, Štěkeň



**1 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hýbl Roman**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** špatný

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Užitná plocha:** 834 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozsáhlý rodinný dům, o charakteru bývalé sokolovny, v obci Štěkeň, určený ke kompletní rekonstrukci. Nemovitost nabízí velkorysé prostory a široké možnosti využití - ideální pro podnikatelský záměr, jako jsou apartmány, penzion, sídlo firmy, komunitní centrum nebo kombinace bydlení a podnikání. Objekt zaujme především svou velikostí a variabilitou dispozic, které umožňují přizpůsobení dle vlastních představ a investičního záměru. Díky charakteru stavby a historii objektu má nemovitost jedinečný potenciál vytvořit originální projekt s přidanou hodnotou. Jedná se o Nemovitou kulturní památku. Obec Štěkeň je malebný městyse v Jihočeském kraji, ležící na levém břehu řeky Otavy. Krásný zámek a zámecký park na okraji městyse. V obci naleznete základní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro život i podnikání. Výborná dopravní dostupnost je dalším velkým benefitem - Strakonice jsou vzdálené cca 6 km.