

Prostorný rodinný dům v klidné lokalitě se soukromou zahradou nedaleko mezinárodní školy

Malý dvůr, 16400, Praha-Nebošice, Praha



110 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 15 000 Kč



Vyřizuje

Aneta Matiásková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 827

E-mail:

aneta.matiaskova@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	222 m ²
Užitná plocha:	340 m ²	Plocha parcely:	1197 m ²
Plocha zahrady:	975 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nezařízený prostorný rodinný dům situovaný v klidné a vyhledávané části Prahy 6 - Nebošicích. Tento dvoupodlažní dům se 4 ložnicemi a 3 koupelnami poskytuje komfortní bydlení s možností flexibilního uspořádání.

V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu, jídelna, vybavená kuchyně se spíží s chladícím boxem. Je zde také ložnice pro hosty, koupelna s vířivou vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta. V horním patře jsou umístěny 3 ložnice, šatna, 2 koupelny (sprcha, vana) a další obytný prostor s kuchyňským koutem.

Dům má vlastní plynový kotel, je vybaven podlahovým topením, krbem, centrálním vysavačem, alarmem a automatickým zavlažováním zahrady. Přímo z domu je přístupná garáž s praktickým koutem pro dílnu a s parkováním pro dvě auta a dvě parkovací místa před garáží.

Dům je v klidné rezidenční lokalitě Malá Šárka v těsném sousedství mezinárodní školy ISP. Snadné spojení s centrem města i letištěm Václava Havla. V okolí jsou obchody, restaurace, sportovní zařízení a přírodní park Šárka-Lysolaje pro volnočasové aktivity.