

Pronájem obchodních prostor 212 m², 17.listopadu, Pardubice

17. listopadu, 53002, Pardubice I, Pardubice



56 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz



Plocha kanceláří: 212 m²

Stav objektu: dobrý

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Voda: Vodovod

Topení: Lokální - plynové

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 212 m² v atraktivní lokalitě centra Pardubic, v ulici 17. listopadu. Prostory disponují velkou výlohou do frekventované ulice, jsou rozděleny do tří průchozích částí a doplněny potřebným zázemím. Díky svému dispozičnímu řešení jsou vhodné pro obchod, kanceláře i kombinaci obou způsobů využití. Velkou předností je strategická poloha v centru města s vysokou frekvencí pěšího i automobilového provozu, která zajišťuje výbornou viditelnost a silný obchodní potenciál. Měsíční nájemné činí 56.900,- Kč, zálohy na služby 1.700,- Kč měsíčně. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, rezervační poplatek odpovídá výši jednoho měsíčního nájmu. Uvolnění prostor dle dohody. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.