

## Prodej bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Čáslavská

Čáslavská, 73701, Český Těšín



**2 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Wytrzensová Monika**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 13       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 73 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ?

Nebo zajímavou investiční příležitost?

Nabízím k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 73 m<sup>2</sup>, který se nachází v 9. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem na okraji sídlště v Českém Těšíně.

Byt je situován na konci slepé ulice, což zajišťuje klidné bydlení bez rušného provozu. Z vyššího patra navíc oceníte příjemný výhled do okolí.

Dispozice nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost úprav dle vlastního stylu. Byt je v původním, udržovaném stavu - ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit moderní domov podle svých představ.

Součástí bytu je také lodžie, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody i výbornou dopravní dostupnost.

Pokud hledáte byt s potenciálem a skvělou lokalitou, ráda vám ho osobně představím.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.