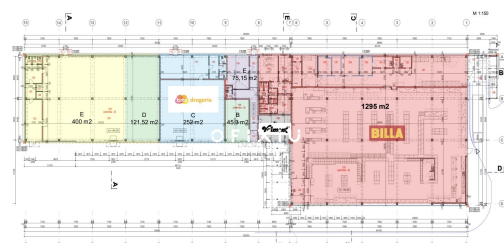
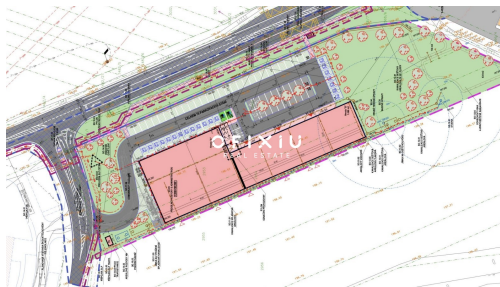


Pronájem obchodního prostoru 121 m², Sokolnice

66452, Sokolnice



15 EUR
za m²/měsíc

Servisní poplatek 50,- Kč/
m² / měsíc + DPH



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

| | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------|--------------|
| Plocha kanceláří: | 121 m ² | Druh objektu: | montovaná |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup; Parkoviště | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Telekomunikace: | Internet |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o výměře 121,5 m², který se nachází v moderním retailovém parku s výbornou dostupností a silnou skladbou nájemců. Jednotka je situována v bezprostřední blízkosti supermarketu BILLA a dalších zavedených značek, což zajišťuje stabilní zákaznický provoz po celý den.

Prostor je vhodný pro široké spektrum využití, například maloobchod, služby či showroom. Díky své poloze v rámci areálu má výbornou viditelnost a snadný přístup pro pěší i zákazníky přijíždějící autem. Součástí projektu je dostatečná kapacita parkovacích míst přímo před objektem a kvalitně řešené okolní veřejné prostranství.

Jednotka bude předána ve standardu shell & core, což umožňuje přizpůsobení dispozice i designu přesně podle potřeb budoucího nájemce. Samozřejmostí je napojení na veškeré inženýrské sítě a moderní technické zázemí odpovídající současným požadavkům na provoz obchodních prostor.

Tento prostor představuje ideální příležitost pro podnikání na frekventovaném a dobře dostupném místě s výborným

obchodním potenciálem. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.