

## Pronájem bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Praha - Chodov, ul. Petýrkova

Petýrkova, 14800, Praha 11, Praha



**16 000 Kč**

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

**Jana Humlová, DiS.**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 603 776 931

**E-mail:**

[humlova@dumrealit.cz](mailto:humlova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m<sup>2</sup>, který se nachází v 10. patře panelového domu v ulici Petýrkova na pražském Chodově.

Velkou výhodou je výborná lokalita - v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra i nákupní centrum, což zajišťuje skvělou dopravní dostupnost i veškerou občanskou vybavenost.

Byt disponuje prostornou vstupní chodbou s dostatkem úložného prostoru, samostatnou ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Díky vyššímu patru je byt velmi světlý a nabízí příjemný výhled do okolí. Koupelna je vybavena vanou a toaletou.

Byt se pronajímá včetně vybavení dle fotografií. Po dohodě je možné nábytek odstranit dle potřeb nájemníka.

Základní informace:

K nastěhování od: dubna 2026

Nájemné: 16.000 Kč / měsíc

Poplatky: 5.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 21.000 Kč

Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Preferujeme dlouhodobý pronájem. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. Ev. číslo: 655253.