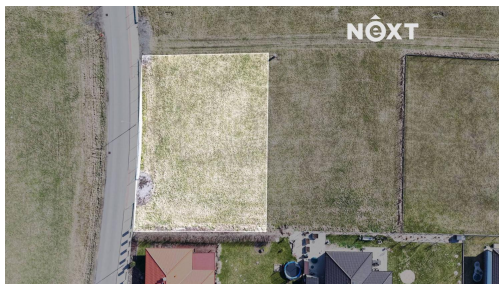


## Prodej pozemek Bydlení, 1053

53401, Poběžovice u Holic



**4 450 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zdeněk Mrňák**

**Tel.:** 774 100 001

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Celková plocha:** 1 053 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej malebného stavebního pozemku o ideální velikosti 1052 m<sup>2</sup>, případně možnost koupě i sousední parcely o velikosti 1053 m<sup>2</sup>. Obě parcely lze zakoupit samostatně, nebo spojit a získat tak velkorysý pozemek o celkové výměře 2105 m<sup>2</sup>.

Pozemek se nachází v klidné části obce a díky svému umístění nabízí dostatek soukromí i krásné výhledy do okolní krajiny. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rodinného domu v příjemném a moderně se rozvíjícím prostředí.

Jedná se o zasíťovanou parcelu připravenou ke stavbě, což Vám výrazně usnadní realizaci Vašeho budoucího domova. Samozřejmostí je přístup z nově vybudované komunikace, vydlážděný vjezd, chodník s veřejným osvětlením a dešťová kanalizace.

Obec Poběžovice u Holic je oblíbenou lokalitou díky kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti. Okolí tvoří krásná příroda, lesy a cyklotrasy, které přímo vybízejí k aktivnímu odpočinku. Z pozemku je navíc příjemný výhled na panorama Orlických hor.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Holicích.

Samozřejmostí je, že Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117147.