

Prodej, byty/3+1, 62 m², Plzeň [ID 83675]

Plzeň



4 650 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: 62 m² čistého plátna. Namalujte si svůj život na Žlutické.

Koupit hotový byt často znamená dělat kompromisy a žít v barvách, které vybral někdo jiný. Na Žlutické v 5. patře na Vás ale čeká prostor bez kompromisů. Nabízíme byt 3+1 v původním stavu, který je určený ke kompletní rekonstrukci. Proč byste do toho měli jít?

Matematika, která nepustí

Cena tohoto bytu je v dané lokalitě naprosto bezkonkurenční. Zatímco o pár ulic dál chtějí za stejnou „původní krásu“ i o půl milionu víc, my vám těch 500 000 Kč necháme v kapse. Co s nimi uděláte?

Vybouráte jádro přesně tak, jak jste to viděli v časopise.

Natáhnete si elektřinu tam, kde ji skutečně potřebujete.

A ještě vám zbyde na ty vysněné dubové podlahy, které by Vám v „hotovém“ bytě nikdo jiný nedal.

Lokalita pro skutečný život

Tady máte všechno doslova pod nosem. Školka a škola jsou hned za domem, hokejbalová hala pro sportovní vyžití coby kamenem dohodil a nákupní zóny (Globus, S1, Kaufland) jsou v docházkové vzdálenosti. Zastávka MHD je kousek od vchodu, takže auto můžete nechat v klidu zaparkované.

Dispozice, co dává smysl

Klasických 62 m², které po rekonstrukci vykouzlí moderní a prosvětlené rodinné zázemí. 5. nadzemní podlaží vám navíc zajistí dostatek světla i klidu. Třešničkou na dortu je prostorná lodžie, kde si po práci vychutnáte zasloužený klid.

Tenhle byt neprodáváme jako hotové bydlení, ale jako příležitost postavit si domov přesně podle sebe a přitom na začátku ušetřit statisíce.

Přijďte se podívat na prostor, kde vaše rekonstrukce konečně dává ekonomický smysl!