

## Byt 4+1, velmi pěkný Plumlov, ul. 9. května

9. května, Plumlov



**14 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a služby (elektrina, plyn, voda, spol. prostory)



Vyřizuje

**Marika Štěpánková**

**Tel.:** 776 113 559

**GSM:** 776 113 559

**E-mail:**

[marika.stepankova@era-reality.cz](mailto:marika.stepankova@era-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Výška stropu:</b>	2.6	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi pěkný byt s dispozicí 4+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového panelového domu v klidné části města Plumlova ul. 9. května.

Dispozice: vstup se zádveřím a vestavěnou skříní samostatné WC s umyvátkem obývací pokoj ložnice s velkou vestavěnou šatní skříní a výstupem na lodžii další pokoj (menší) čtvrtý pokoj průchozí kuchyně koupelna s vanou. Dále k bytu náleží komora v mezipatře, kde je i umístěný plynový kotel se zásobníkem.

Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

Nájemné 14.000,Kč/měs. + zálohy na energie a služby (cca 6.000,Kč/měs), kauce pro pronajímatele 28.000,Kč, provize RK 14.500,Kč.

Majitel si vyhrazuje právo proanjmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí a insolvenčí). Domácí zvířata (pes, kočka) ne.

Volné ihned.