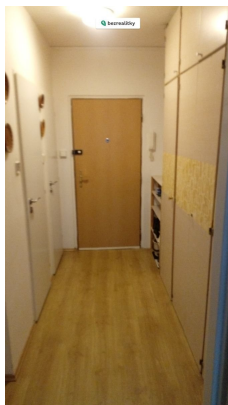


Prodej bytu 2+kk 42 m²

Teplická, 19000, Praha 9, Praha



7 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 42 m², který se nachází v rekonstruované a zateplené panelové budově s celkem devíti podlažími. V bytě, orientovaném JV, dominuje světlý, funkční prostor s výhledem do parku. V parku je dětské hřiště, workoutové hřiště a budova TJ Strážkov. Byt je v dobrém stavu. Jádru je zděné, podlaha z keramické dlažby. V dalších prostorách bytu je plovoucí podlaha. Kuchyň je zařízená včetně nádobí. V chodbě je vestavná skříň. Okna jsou plastová. Ústřední topení litinovými radiátory s termoregulačními ventily. V bytě je možno okamžitě bydlet (skříň, stůl, židle, 2x rozkládací gauč, lednice, pračka, televize).

Nemovitost se nachází ve třetím podlaží a pro zajištění pohodlí je k dispozici výtah. K bytu náleží také zasklená lodžie o rozloze 6 m² (zasklení v roce 2023), ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu či pěstování oblíbených rostlin a komora na chodbě v těsném sousedství bytu.

Parkovat lze přímo před budovou, parkovací zóna fialová. Naproti budově je prodejna Lidl. Stanice metra Strážkov je vzdálena cca 6minut chůze. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.