

**Prodej bytu 1+kk 42 m<sup>2</sup>**

Teyschlova, 63500, Brno-Bystrc, Brno



**5 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a moderní byt 1+kk po celkové rekonstrukci, který se nachází ve druhém patře sedmipodlažního panelového domu.

Během rekonstrukce byl původní pokoj (20 m<sup>2</sup>) rozdělen sádkartonovou příčkou na dva samostatné prostory, proto nyní byt dispozičně odpovídá 2+kk pro pohodlné bydlení. Byt je částečně vybaven, což zjednoduší nastěhování a poskytne prostor pro doplnění podle individuálních představ.

K bytu náleží malá sklepní kóje a velká společná kolárka.

V objektu naleznete výtah a bezbariérový přístup, což přispívá k komfortu a bezpečnosti bydlení. Budova vlastní energetický štítek třídy B a zajišťuje úsporné provozní náklady. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy nebo prostřednictvím komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.