

Prodej rodinného domu, 58 m², Brandýs nad Labem-Stará Bol.

Štefánikova, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



6 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Maděrová Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: před rekonstrukcí

Typ domu: přízemní

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 3

Užitná plocha: 58 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Stará Boleslav, který je určen k celkové rekonstrukci.

Jedná se o cihlovou stavbu se dvěma nadzemními podlažními a jedním podzemním podlažím. Aktuální dispozice přízemí je 2+1. V prvním patře se nachází půda v dobrém technickém stavu, která nabízí skvělý potenciál pro vybudování dalších pokojů či plnohodnotného obytného prostoru. Součástí projektu může být také vybudování terasy v prvním patře. Dům je podsklepený. Užitná plocha domu činí momentálně 58 m² a dispozice zahrnuje 3 místnosti. Pozemek o celkové výměře 370 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i parkování.

Nemovitost je v původním stavu před rekonstrukcí, což umožňuje novému majiteli kompletní modernizaci dle vlastního vkusu a potřeb.

Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro klidné rodinné bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.