

## Pronájem byt 1+kk, 35m<sup>2</sup>

Na Skalce, 39601, Humpolec



**12 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jiří Benáček**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 1+kk a výměře 35 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby v klidné části Humpolce, v ulici Na Skalce.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s nízkými provozními náklady, příjemnou atmosférou a výbornou dostupností. Velkým benefitem je prostorný balkon, vestavěné skříně, prakticky oddělené WC, sklepní koje a také garážové parkovací stání. U parkovacího místa je potřeba počítat s výškovým limitem vozidla do 150 cm.

Byt se pronajímá jako nevybavený, součástí však zůstává kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěné skříně.

Humpolec je skvělá volba pro ty, kdo chtějí mít klidné zázemí a zároveň rychlé napojení na D1. Město leží prakticky v polovině trasy mezi Prahou a Brnem, takže je výborně dostupné autem i pro ty, kdo často cestují.

Cena nájmu: 12 500 Kč / měsíc

Měsíční poplatky: 2 562 Kč

Jistota: 25 000 Kč

Provize RK: 18 750 Kč včetně DPH

Pokud hledáte nové, praktické a dobře dostupné bydlení v Humpolci, ozvěte se mi a rád vám byt osobně ukážu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117148.